

**COMUNE DI PESCOPAGANO**  
( Provincia di Potenza )

Prot. n. 3980

**BANDO GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA**

**OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio pubblico di gestione della Piscina Comunale in C/da Montecalvo.**

Schema di bando approvato con determinazione n. 168 del 19.07.2010

\* \* \* \* \*

**1. STAZIONE APPALTANTE:**

**Comune di Pescopagano**, Piazza Della Vittoria n. 1, 85020 Pescopagano (PZ);

Telefono: 0976/500201 - telefax: 0976/5636 -

Indirizzo sito informatico dell'ente: [www.pescopaganonet.it](http://www.pescopaganonet.it)

**2. PROCEDURA DI GARA E DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE:**

procedura aperta ai sensi degli articoli 54 comma 2, e 55 comma 5, D.Lgs. 12/04/2006 n° 163.

Trattandosi di concessione di servizi, al presente bando si applica l'art. 30 del D.Lgs. 163/2006, nonché gli articoli del medesimo decreto o altre norme espressamente richiamati dal presente Bando e/o nel Disciplinare di Gara e nel Capitolato di Appalto.

**3. LUOGO DI ESECUZIONE:**

C/da Montecalvo del Comune di Pescopagano ( PZ ).

**4. OGGETTO DELLA CONCESSIONE:**

Concessione del servizio pubblico di gestione della piscina comunale coperta in C/da Montecalvo. La gestione comporta la gestione tecnico-amministrativa, la sorveglianza e la custodia sulle strutture, sugli impianti e sulle relative attrezzature, nonché la manutenzione ordinaria.

**5. DURATA DELLA CONCESSIONE:**

La durata complessiva del contratto di gestione è fissata in anni 2 (due), a partire dalla data di stipula del contratto di gestione.

## 6. IMPORTO:

- 6.1 Al concessionario spettano tutte le entrate derivanti dalla gestione dell'impianto: tutte le entrate derivanti dall'applicazione delle tariffe relative alle attività erogate, le eventuali entrate relative al punto ristoro/distributori ed alla pubblicità commerciale effettuata all'interno e all'esterno dell'impianto, per come meglio specificato nel capitolato di appalto.
- 6.2 Il Comune assume a proprio carico il 40% , soggetto a ribasso d'asta, delle spese per la fornitura di energia elettrica e gas, con un massimo di €. 40.000,00 annue, da liquidare al concessionario entro 45gg. dalla presentazione delle fatture già pagate per la fornitura di energia elettrica e gas.
- 6.3 Valore complessivo della concessione, calcolato sui costi presunti della gestione, è stimato in € 300.000,00

## 7. DOCUMENTAZIONE:

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché il Capitolato di Appalto, gli elaborati grafici, la documentazione tecnico – amministrativa della piscina, lo schema di contratto sono visibili presso l'Uff. Tecnico Com/le nei giorni feriali (*sabato escluso*) dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

## 8. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- 8.1 termine ricezione offerte: **18.08.2010**, ore **13,30** (*per consegna a mano, vedi disciplinare*);
- 8.2 indirizzo: Comune di Pescopagano, P/zza della Vittoria n. 1;
- 8.3 modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;
- 8.4 apertura offerte: seduta pubblica presso l'Ufficio Tecnico Comunale il giorno **19.08.2010** , alle ore 10,00;

## 9. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:

i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10 ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

## 10. CAUZIONE:

l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

- a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (€ 6.000,00) del valore complessivo della concessione di cui al punto 6.3, costituita alternativamente:
- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico;
  - da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 01/09/93, n° 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- b) dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 01/09/93, n° 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione o polizza, relativa alla cauzione definitiva, secondo quanto previsto dal Capitolato di Appalto, in favore della stazione appaltante valida fino alla scadenza del contratto.

## 11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Possono partecipare alla gara le Società di capitali, Cooperative, Consorzi, società ed associazione sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva legalmente costituiti, affiliati e riconosciuti dal CONI, i cui Statuti o Atti costitutivi, redatti nella forma dell'atto pubblico o della scrittura privata, autenticata e registrata, abbiano per oggetto sociale la gestione di impianti sportivi e lo svolgimento o la promozione di attività nel settore del nuoto e che non si trovino in una delle condizioni previste dall'art. 38 del D.Lgs 163/06. Tale soggetti possono raggrupparsi temporaneamente per la partecipazione alla gara di appalto. In tal caso ciascun soggetto dovrà

essere in possesso dei requisiti richiesti per la quota parte e l'offerta dovrà essere sottoscritta congiuntamente dai legali rappresentanti di tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento, per come meglio espresso nel Disciplinare di gara;

## **12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO, NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

Per partecipare alla gara, oltre i requisiti di ordine generale devono essere posseduti i seguenti requisiti:

### **12.1 Requisiti di capacità economico-finanziaria:**

- essere in possesso e produrre referenze di almeno due banche indirizzate al Comune di Pescopagano (espresse e riferite alla presente procedura di gara e non sostituibile con autocertificazione), con le quali il concorrente intrattiene rapporti, che sostanzialmente attestino la capacità economico finanziaria dell'impresa, con particolare riferimento all'assolvimento puntuale degli impegni della stessa nei confronti dell'Istituto;
- avere fatturato nell'ultimo triennio, con indicazione delle attività attinenti svolte con indicazione dei committenti e dei periodi, un valore minimo di € 150.000,00. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, il requisito di cui al presente punto dovrà essere posseduto, almeno per il 60% dall'impresa capogruppo e la restante percentuale cumulativamente, dalle mandanti, a ciascuna delle quali è comunque richiesto almeno il 20% di quanto richiesto cumulativamente;

### **12.2 Requisiti di capacità tecnica e professionale:**

- iscrizione, laddove previsto dalla normativa di riferimento e dalla natura giuridica del soggetto, alla C.C.I.A.A. (Registro imprese) ovvero, se cooperative dovranno essere iscritte all'albo delle società cooperative istituito con D.M. (Ministero delle attività produttive) del 23.6.2004 e, se cooperative sociali, all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali, ancora se imprese non italiane residenti in uno stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello stato U.E. di residenza, tutte con oggetto sociale comprendente l'attività oggetto del presente appalto; così come, anche, le Società ed Associazioni sportive dilettantistiche, Enti di promozione sportiva legalmente pubblico o di scrittura privata autentica che comprende, tra gli oggetti sociali, l'attività oggetto del costituito, affiliati e riconosciuti dal CONI, devono possedere statuto redatto in forma di atto pubblico o di scrittura privata autenticata che comprenda, tra gli oggetti sociali, l'attività oggetto del presente appalto;
- affiliazione alla federazione Italiana Nuoto;
- possesso della licenza per l'esercizio di " Scuola Nuoto Federale " rilasciata dalla FIN;
- aver gestito per almeno tre anni, nell'ultimo quinquennio, impianti natatori pubblici aventi caratteristiche simili a quello oggetto del presente bando;
- avere idonea struttura tecnica ( assistente bagnante, istruttore di nuoto, direttore sportivo ).

## **13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:**

180 giorni dalla data di presentazione.

- 14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso determinato, ai sensi dell'art. 82 co. 2, lett. a), del D.Lgs 12/04/2006, n° 163, mediante "**ribasso percentuale sulla aliquota del 40%**, che il Comune intende assumere a proprio carico delle spese per la fornitura di energia elettrica e gas, **posta a base di gara**", secondo le modalità previste dal disciplinare di gara richiamato al punto 7. del presente bando; La percentuale finale a carico del Comune deve essere, comunque, inferiore a quella posta a base di gara indicata al precedente punto 6.2.

15. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.

16. **ALTRE INFORMAZIONI:**

- a) Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale indicati ai punti 11. e 12. del presente bando di gara;
- b) Ai sensi dell'art. 55 co. 4, del D. Lgs 12/04/2006, n° 163 si specifica che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua, conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 81, comma 3, del medesimo D.Lgs 163/2006;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- d) Non sono ammesse a partecipare alla gara le Imprese che non hanno regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL e che non sono in regola con i relativi versamenti;
- e) In caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni dell'art. 140 del D.Lgs 12/04/2006, n° 163;
- f) In caso di contenzioso con l'appaltatore, fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 239 e 240 del D.Lgs 12/04/2006, n° 163, si specifica che è esclusa la competenza arbitrale e la soluzione delle controversie insorte è demandata al Tribunale competente;
- g) E' previsto, pena l'esclusione dalla gara, l'obbligo di presa visione del complesso natatorio, delle sue componenti impiantistiche e della documentazione amministrativa in possesso del Comune necessaria per la gestione della piscina, secondo quanto indicato al punto 6. del disciplinare di gara;
- h) Eventuali richieste di informazioni complementari da parte degli operatori economici devono pervenire alla stazione appaltante almeno 10 giorni prima della scadenza del termine per la ricezione delle offerte. Le richieste pervenute oltre il termine indicato non saranno prese in considerazione;
- i) Ai sensi degli artt. 74 e 77 del D.Lgs 163/2006 si specifica che l'offerta e la documentazione ivi allegata deve essere presentata a questa stazione appaltante in formato cartaceo;
- j) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs 30/06/2003, n° 196, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- k) Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs n° 163/2006: Ing. Angelo Lotano, Responsabile Settore Tecnico del Comune, tel. 0976 - 500202.

Pescopagano, lì 20.07.2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Ing. Lotano Angelo

*Allegato: Disciplinare di gara*

## DISCIPLINARE DI GARA

### Affidamento in concessione del servizio pubblico di gestione della Piscina Comunale in C/da Montecalvo

#### 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto 8. del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9,00 alle ore 13,30 dei tre giorni lavorativi antecedenti il suddetto termine perentorio (dal 13.08.2010 al 17.08.2010), all'ufficio protocollo della stazione appaltante che ne rilascerà apposita ricevuta.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) **Domanda** di partecipazione alla gara in bollo o, per i soggetti esenti (ONLUS), in carta semplice. Detta domanda di partecipazione, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o da un consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 2) **Dichiarazione** sostitutiva ai sensi del DPR 28/12/00, n° 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità dichiara:
  - 2.1) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
  - 2.2) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 ;
  - 2.3) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e che nei proprio confronti non è stata pronunciata condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
  - 2.4) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

2.5) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

2.6) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

2.7) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

2.8) di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando relativo alla presente gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;

2.9) di essere in possesso della regolarità contributiva e di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilita, indicando le relative posizioni previdenziali e assicurative;

2.10) (per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 fino a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) (barrare la casella che interessa)

- che l'impresa non è soggetta agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99

- ovvero

(per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)

- che l'impresa è in regola con le norme della suddetta Legge n. 68/99 ai sensi dell'art. 17 della Legge stessa;

2.11) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;

2.12) che l'impresa,

- è iscritta nel registro delle imprese della C.C.IA.A. (Registro imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello stato U.E. di residenza con oggetto sociale comprendente l'attività oggetto del presente appalto;

- (in caso di cooperative) che la cooperativa è iscritta all'albo delle società cooperative istituito con D.M. (Ministero delle attività produttive) del 23.6.2004 e, se cooperative sociali, all'Albo regionale delle Cooperative Sociali, con oggetto sociale comprendente l'attività oggetto del presente appalto;

- (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza) numero di iscrizione, data di iscrizione, durata della ditta/data termine, forma giuridica, titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari, ivi compresi quelli cessati nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza), con oggetto sociale comprendente l'attività oggetto del presente appalto;

- non è iscritta C.C.IA.A. (Registro imprese), laddove previsto dalla normativa di riferimento e dalla natura giuridica del soggetto, Statuto od altro con oggetto sociale comprendente l'attività oggetto del presente appalto;

2.13) l'indicazione della denominazione, ragione sociale e sede delle imprese con le quali l'impresa si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato, ovvero, di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;

2.14) che l'impresa non si trova in situazioni di collegamento formale o sostanziale - anche ai sensi dell'art. 2359 c.c. - con altre imprese partecipanti alla gara;

2.15) di aver valutato e tenuto in debita considerazione i costi derivanti dall'obbligo di rispettare le norme di cui al D.lgs. 81/2008 e tutta la normativa vigente in materia di sicurezza e igiene del lavoro;

2.16) di non aver rinunciato, negli ultimi cinque anni, alla gestione di impianti sportivi pubblici;

2.17) di non aver subito procedure di decadenza o di revoca di concessioni di gestione di impianti sportivi pubblici per fatti addebitabili al gestore;

2.18) di non avere debiti nei confronti del Comune di Pescopagano a qualsiasi titolo;

2.19) di avere preso visione del complesso natatorio, delle sue componenti impiantistiche e della documentazione amministrativa in possesso del Comune necessaria per la gestione della piscina, e ritenerli idonei alle attività da svolgervi (ed allega il relativo verbale di sopralluogo);

2.20) di impegnarsi ad eseguire, nel periodo di vigenza della concessione, gli interventi di manutenzione ordinaria, nonché rispettare tutti gli obblighi derivanti dal capitolato di appalto;

2.21) di trasmettere qualsiasi tipo di comunicazione al seguente numero di fax: \_\_\_\_\_.

2.22) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti): dichiarazioni, rese da ogni concorrente, attestanti:

- a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo (art. 37, comma 14, del D.Lvo n. 163/2006);

- la quota di partecipazione al Raggruppamento, corrispondente alla percentuale di servizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente (art. 37, comma 13, del D.Lvo n. 163/2006);

La/e **dichiarazione/i sostitutiva/e** di cui alla presente punto 2 deve/devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. Le **dichiarazioni sostitutive** relative alle fattispecie di cui

alle lettere **2.2)** e **2.3)**, devono essere rese anche dai **soggetti** previsti dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del Codice dei contratti D.Lgs 163/2006;

- 3) **Quietanza** del versamento ovvero **fidejussione bancaria** o **polizza assicurativa** oppure polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 01/09/93, n° 385, in originale relativa alla cauzione provvisoria di cui al punto 10 del bando di gara valida per almeno centoottanta giorni successivi al termine di cui al punto 8.1 del bando di gara; essa è restituita ai concorrenti

non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto; tali documentazioni devono contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

- 4) **Dichiarazione** di un istituto bancario, o di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del decreto legislativo 01/09/93, n° 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione prevista dall'Art. 31 del capitolato di appalto, valida fino alla scadenza del contratto;
- 5) **Certificato** del casellario giudiziale e dei carichi pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 75, co. 1, lett. b) e c), del DPR 554/99 e successive modificazioni, o dichiarazione sostitutiva resa nei modi e forme di legge;
- 6) **Attestato** di presa visione del complesso natatorio, delle sue componenti impiantistiche e della documentazione amministrativa in possesso del Comune necessaria per la gestione della piscina rilasciato dal Responsabile del Procedimento al legale rappresentante, o al direttore tecnico dell'impresa, ovvero ad altra persona incaricata mediante procura speciale notarile.  
La visita dei luoghi deve essere concordata con il Responsabile del Procedimento (o suo delegato) al seguente recapito: 0976 500202 /213. Non potranno essere effettuate prenotazioni della visita oltre il 13.08.2010
- 7) **Documentazione** attestante il possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria:
  - 7.1 referenze di almeno due banche indirizzate al Comune di Pescopagano (espressamente riferite alla presente procedura di gara e non sostituibile con autocertificazione), con le quali il concorrente intrattiene rapporti, che sostanzialmente attestino la capacità economico finanziaria dell'impresa, con particolare riferimento all'assolvimento puntuale degli impegni della stessa nei confronti dell'Istituto
  - 7.2 documentazione probatoria del volume d'affari globale realizzato, relativo agli ultimi tre esercizi, non inferiore a complessivi €. **150.000,00**, (si dovranno allegare le dichiarazioni IVA o idonea documentazione fiscale riferite al triennio in copia autenticata da pubblico ufficiale o dichiarazione sostitutiva, resa nei modi e forme di legge)
- 8) **Documentazione** attestante il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale:
  - 8.1 copia conforme, laddove previsto dalla normativa di riferimento e dalla natura giuridica del soggetto, di iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro imprese) ovvero, se cooperative dovranno essere iscritte all'albo delle società cooperative istituito con D.M. (Ministero delle attività produttive) del 23.6.2004 e, se cooperative sociali, all'Albo regionale delle Cooperative Sociali, ancora se imprese non italiane residenti in uno stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello stato U.E. di residenza, **comprendente l'attività avente oggetto del presente appalto, tra gli oggetti sociale;** (ovvero) in caso di Società ed associazioni sportive, copia conforme dello statuto redatto in forma di atto pubblico o di scrittura privata autentica **che comprende, tra gli oggetti sociali, l'attività oggetto del presente appalto;**
  - 8.2 certificato attestante l'affiliazione alla federazione Italiana Nuoto, o dichiarazione sostitutiva resa nei modi e forme di legge;
  - 8.3 licenza per l'esercizio di " Scuola Nuoto Federale " rilasciata dalla FIN, o dichiarazione sostitutiva resa nei modi e forme di legge;
  - 8.4 copia conforme all'originale delle convenzioni stipulate con gli Enti proprietari degli impianti gestiti, o dichiarazione sostitutiva resa nei modi e forme di legge;

8.5 copia conforme all'originale del libro matricola nonché dei brevetti di assistente bagnante, di istruttore di nuoto, di direttore tecnico di impianti natatori, o dichiarazione sostitutiva resa nei modi e forme di legge;

La domanda di ammissione alla gara di cui al precedente punto 1) e la dichiarazione di cui al precedente punto 2), devono essere sottoscritte dal legale rappresentante o titolare o procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura.

**Nella busta "B – Offerta economica" deve essere contenuta, a pena di esclusione:**

- **dichiarazione** contenente l'indicazione **del ribasso percentuale (in cifre e in lettere) sulla aliquota del 40%, delle spese per la fornitura di energia elettrica e gas**, che il Comune intende assumere a proprio carico.

## **2. Procedura di aggiudicazione**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara, il giorno fissato al punto 8.4 del bando per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non hanno presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 2 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

La stazione appaltante procede, altresì, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte. La stazione appaltante, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'articolo 71 del DPR 445/00, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 75 del DPR 554/1999 e successive modificazioni, con riferimento eventualmente ai medesimi concorrenti individuati con il sorteggio sopra indicato oppure individuati secondo criteri discrezionali.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procede poi all'apertura delle buste "B-offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto ai sensi dell'articolo 21, co. 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni e della determinazione assunta dall'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici in materia di offerte di ribasso anormalmente basse pubblicata nella G.U.R.I. n° 24 del 31/01/00. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

La stazione appaltante successivamente procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio e al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante ha la facoltà di

determinare una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Data: 20.07.2010

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Lotano Angelo